

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix – Travail – Patrie

REGION DE L'EST

DEPARTEMENT DE LA KADEY

COMMUNE DE KENTZOU

SERVICE INTERNE DE GESTION
ADMINISTRATIVE DES MARCHES
PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

EAST REGION

KADEY DIVISION

KENTZOU COUNCIL

INTERNAL ADMINISTRATIVE
MANAGEMENT SERVICE FOR
PUBLIC CONTRACTS

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N°007 /AONO/R-EST/D-KADEY/C-KENTZOU/SG / SIGAMP/CIPM/ DU 20 /01/2026
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT
DE DOUZE BOUTIQUES A LA GARE OUEST DE KENTZOU DANS COMMUNE
DE KENTZOU, ARRONDISSEMENT DE LA BOMBE, DEPARTEMENT DE LA
KADEY.

Financement : Budget d'Investissement Public (BIP), EXERCICE 2026.

Le Maire de la Commune de KENTZOU, Autorité Contractante, lance pour le compte du gouvernement un Appel d'Offres National Ouvert pour la réalisation des opérations sus-indiquées.

1- Objet de l'Appel d'Offres :

Le présent Appel d'Offres a pour objet les travaux de construction de douze boutiques à la gare ouest de kentzou dans la commune de KENTZOU, dans le Département de la Kadey

2- Consistance des travaux :

Les travaux à réaliser au titre du présent marché comprennent :

- *Travaux préparatoires-études* ;
- *Terrassement* ;
- *Fondation* ;
- *Maçonnerie-élévation* ;
- *Charpente couverture* ;
- *Menuiserie métallique* ;
- *Menuiserie bois* ;
- *Electricité* ;
- *Peinture* ;
- *VRD*.

3- Délais d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de **trois(03) mois**.

4- Allotissement

Les travaux objets du présent appel d'offres sont répartis en un lot unique

LOT	DESIGNATIONS	LOCALITES

1	Bâtiment de 12 Boutiques Gare Ouest	KENTZOU
---	-------------------------------------	---------

5- Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel des opérations à l'issue des études préalables est de : Vingt-sept millions francs (27 000 000)

LOT	DESIGNATIONS	COUTS PREVISIONNELS
1	Bâtiment de 12 Boutiques Gare Ouest	27 000 000

6- Participation et origine :

La participation au présent appel d'offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les Entreprises catégorisées ou non de droit camerounais et ayant des compétences dans le domaine de Bâtiments et Travaux Publics.

7- Financement :

Les travaux objets du présent appel d'offres, sont financés par la *Budget d'Investissement Public (BIP), EXERCICE 2026*. Imputation budgétaire :

8- Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire délivré par un établissement bancaire de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréé par le Ministère en charge des Finances, dont le montant est fixé à **540 000F (Cinq cent quarante mille)**

Ce lot unique est valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres. Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré quinze (15) jours après la publication des résultats et au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

9- Consultation du dossier d'appel d'offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables auprès des services Interne de Gestion Administrative des Machés Publics (SIGAMP) de la Mairie de KENTZOU dès publication du présent avis d'appel d'offres.

10- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu à la Mairie de KENTZOU (Service des Affaires Générales) dès publication du présent Avis, contre présentation d'une quittance de versement du Receveur Municipal de KENTZOU d'un montant de **30 000 (trente mille francs) CFA** non remboursables.

11- Remise des offres :

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en *sept (07)* exemplaires, dont un (*01*) original et six (*06*) copies marquées comme tels, devra parvenir à la Mairie de la Commune de

KENTZOU (Service des Affaires Générales) au plus tard le 18/02/2026 à 10 heures précises contre récépissé et devront porter la mention :

«Avis d'Appel d'Offres National Ouvert

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE
D'URGENCE**

N°007 /AONO/R-EST/D-KADEY/C-KENTZOU/SG / SIGAMP/CIPM/ DU 20 /01/2026
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT
DE DOUZE BOUTIQUES A LA GARE OUEST DE KENTZOU DANS COMMUNE
DE KENTZOU, ARRONDISSEMENT DE LA BOMBE, DEPARTEMENT DE LA
KADEY.

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

12- Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les services émetteurs, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées d'au plus trois (03) mois à l'ouverture des plis ou établies postérieurement à la date de publication de l'avis d'appel d'offres.

La soumission dûment timbrée et signée, selon le modèle contenu dans le dossier d'appel d'offres, fera ressortir les coûts en francs CFA hors taxes et toutes taxes comprises.

13- Ouverture des Offres

L'ouverture des plis se fera le 18/02/2026 à 11 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés siégeant dans la salle multifonctionnelle de la Mairie de KENTZOU en présence des Soumissionnaires ou un de leurs représentants dûment mandatés ayant une parfaite connaissance des dossiers dont il a la charge.

14- Critères d'évaluation

1- Principaux critères éliminatoires

- ✓ Fausse déclaration ou pièce falsifiée ou pièces scannées;
- ✓ Offre dossier administratif non-conforme aux prescriptions du DAO, suivant les dispositions de l'article 28 du RGAO après les 48 heures accordées par la CIPM ;
- ✓ Absence de l'Attestation de catégorisation ou de la copie de la décision rendant publique la classification dans une catégorie donnée en vue de participer à une consultation dans le secteur des BTP pour les entreprises catégorisées. (En cas de concurrence l'entreprise catégorisée est qualifiée au détriment de celle qui ne l'est pas) ;
- ✓ Absence de la caution de soumission ;
- ✓ Omission d'un prix unitaire quantifié ;
- ✓ Absence d'une note méthodologique dans l'offre technique ;
- ✓ Note des critères valides inférieure à 24/30 soit 80%.

2- Principaux critères essentiels

A- Présentation de l'offre	02 éléments
B - Références	07 éléments
C - Personnel d'encadrement	11 éléments
D - Organisation-Planning-Méthodologie	05 éléments
E - Matériel	05 éléments

15- Attribution

Pour ce lot unique, le marché sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre financière qualifiée, la moins disante et remplissant les capacités techniques et administratives requises. Toute offre non présentée en trois (03) volumes sera purement et simplement rejetée ; il en est de même pour toute offre non conforme au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pour une durée de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

16- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus à la Mairie de KENTZOU (Service des Affaires Générales) au numéro : 694881825

Pour les mauvaises pratiques et dysfonctionnements observés dans le processus de passation et d'exécution des marchés publics, bien vouloir appeler gratuitement au numéro vert : 673 20 57 25 ou 699 37 07 48, CONAC : 1517.

AMPLIATIONS

- MINMAP
- ARMP
- DDPAT/KADEY
- DDMAP/KADEY
- DDMINDEVEL/BRI
- Président CIPM/KENTZOU
- Affichage/Archives

